

3.6.2022

Pysyvien vastaavien omaisuusluokat ja poistosuunnitelma 1.1.2023 alkaen

Pysyvät vastaavat on merkitty taseeseen hankintamenoa vähennettynä suunnitelman mukaisilla poistoilla ja investointimenoihin saaduilla rahoitusosuuksilla.

PYSYVÄT VASTAAVAT

POISTOAIKA

Aineettomat hyödykkeet

Aineettomat oikeudet

5 vuotta *

Muut pitkävaikutteiset menot

5 vuotta

Vuokra- ja osakehuoneistojen perusparannukset

5-10 vuotta

enintään vuokrasopimuskauden loppuun

Aineelliset hyödykkeet

Maa- ja vesialueet

Maa- ja vesialueet

Ei poistoa

Kiinteistöjen liittymismaksut (siirtokelpoiset)

Ei poistoa

Rakennukset

Rakennukset

30 vuotta

Muut rakennukset (mm. varastot, tekniikkarakennukset)

20 vuotta

Rakennusten perusparannukset

10 vuotta

Rakennusten tekniset laitteet:

Hissit

20 vuotta

Muuntamot ja sähköpääkeskukset, varavoima

20 vuotta

Ilmastointi-, jäähdytys- ja lämmityslaitteet

20 vuotta

Kiinteistön valvontalaitteet

10 vuotta

Putkiposti- ja jätejärjestelmät

10 vuotta

Henkilöturvajärjestelmät

10 vuotta

Muu rakennuksiin kiinteästi liittyvä tekniikka

10 vuotta

Kaapeliverkot erillishankintana

10 vuotta

Kiinteät rakenteet ja laitteet

Tekniset verkot, tiet, pysäköintialueet, ulkovalaistuslaitteet

10 vuotta

Koneet ja kalusto

5 vuotta *

Muut aineelliset hyödykkeet

Arvo- ja taide-esineet

Ei poistoa

Keskeneräiset hankinnat

Ei poistoa

Sijoitukset

Ei poistoa,

* Aluehallitus voi päättää erikseen hyödykekohtaisesta 5-10 vuoden poistoajasta hyödykkeen taloudellisen pitoajan perusteella